

Số: 139/TB-CCTHADS

Đức Trọng, ngày 07 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 72/2024/QĐST-DS ngày 30/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1784/QĐ-CCTHADS ngày 13/8/2024; 1842/QĐ-CCTHADS ngày 22/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 10/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, tổ dân phố 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1040, tờ bản đồ số 34, diện tích 3000,6m² đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng đất đến ngày 15/10/2043. Đất tọa lạc tại thôn Srê Đăng, xã N'Thol Hạ, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở tài sản khác gắn liền với đất số DE 237187 ngày 08/8/2022, đứng tên bà Phạm Thị Hương.

Giá khởi điểm là: 4.600.000.000 đồng (Bốn tỷ sáu trăm triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng thông báo để các tổ chức đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực thể hiện đầy đủ các tiêu chí về đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/02/2025 đến hết ngày 14/02/2025 (05 ngày làm việc).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan thi hành án dân sự trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Lô 90, đường Lê Hồng Phong, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Đức Trọng;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thế Uy